

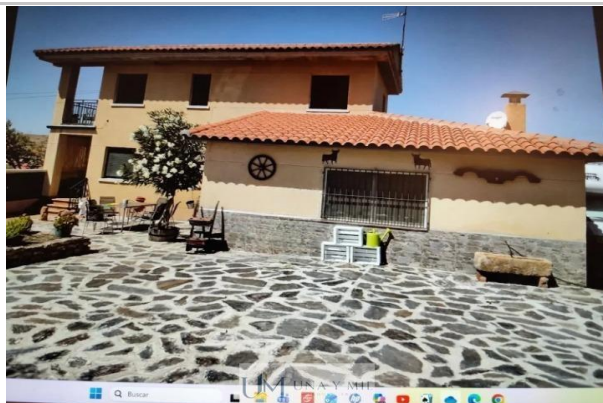
Referencia: **3288-VCH**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **250.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Morille

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37183

Zona: centro



M² construidos: 170	Suelo de: gres	útiles: 150
Metros de parcela: 500	Garajes: 1	Agua caliente: individual
Terraza(s): 1	Energía calefacción: gasoil	Dormitorios: 4
Orientación: esteoeste	Baños: 1	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

¡GRAN OPORTUNIDAD! PRECIOSO CHALET INDEPENDIENTE CON 500 M² DE JARDÍN A 15 KM DE SALAMANCA
¿Buscas una vivienda amplia, independiente y con un gran espacio exterior? ¡Esta puede ser tu oportunidad!

Precioso chalet independiente de dos plantas, situado en un tranquilo pueblo a tan solo 15 km de Salamanca, perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de fines de semana y vacaciones en un entorno tranquilo.

La vivienda cuenta con una distribución cómoda y muchas posibilidades:

PLANTA BAJA

Cocina.

Amplio salón.

Aseo.

1 dormitorio.

Bodega.

Garaje.

PRIMERA PLANTA

3 dormitorios.

1 baño.

Terraza.

Balcón.

500 M² DE JARDÍN Y MUCHAS POSIBILIDADES

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su amplio jardín de aproximadamente 500 m², un espacio perfecto para disfrutar al aire libre.

El jardín cuenta con una amplia zona de merendero con barbacoa, ideal para comidas, celebraciones y reuniones familiares o con amigos. Además, dispone de árboles de gran altura, que aportan sombra, frescor y un ambiente natural y agradable.

Todo el recinto se encuentra completamente vallado mediante un sólido muro de aproximadamente 2 metros de altura, revestido de piedra, que además de aportar un elegante acabado rústico, proporciona privacidad e intimidad, permitiendo disfrutar del jardín con total tranquilidad.

Y hay más: en los 500 m² de jardín existe posibilidad de seguir edificando, lo que convierte esta propiedad en una oportunidad con un gran potencial para ampliar la vivienda, crear nuevos espacios o desarrollar un proyecto propio, siempre de acuerdo con la normativa urbanística vigente.

UNA PROPIEDAD CON GRAN POTENCIAL

Chalet independiente + 4 dormitorios + garaje + bodega + terraza + balcón + 500 m² de jardín + merendero + barbacoa + muro de piedra de 2 metros + posibilidad de seguir edificando + a solo 15 km de Salamanca.

Una propiedad pensada para quienes buscan espacio, tranquilidad, privacidad y posibilidades de futuro, en un entorno tranquilo y a poca distancia de Salamanca.

A tan solo 15 km de Salamanca.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Ven a visitarlo y descubre todo lo que este chalet puede ofrecerte.
