

Referencia: **3271-VP**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **289.000 €**
 Estado: Reformado



Planta: 1
 Población: Salamanca
 Provincia: Salamanca
 Cod. postal: 37007
 Zona: CAMPUS-HOSPITALES



M² construidos: 80 **Suelo de:** tarima **útiles:** 70
Agua caliente: centralizada **Energía calefacción:** gas natural **Dormitorios:** 3
Orientación: este **Baños:** 2 **Gastos de comunidad/mes:** 80

Descripción:

Magnífico piso recién reformado junto al Campus Universitario
 Se vende excelente vivienda completamente reformada, situada en una de las mejores zonas universitarias, a escasos metros del Campus Universitario.
 La vivienda dispone de tres amplios dormitorios, dos baños completos y una cocina Tanto la cocina como los baños se entregan totalmente amueblados y equipados, listos para entrar a vivir.
 Gracias a su ubicación privilegiada, es una opción ideal tanto como vivienda habitual como para inversión, con una alta demanda de alquiler en la zona.
 Además, cuenta con una baja cuota de comunidad de tan solo 80 € al mes, lo que supone un importante ahorro en los gastos mensuales.
 ¡No deje escapar esta magnífica oportunidad! Si busca una vivienda lista para entrar a vivir o una excelente inversión en una ubicación privilegiada, este piso es para usted.
 Póngase en contacto con nosotros y concertaremos una visita. Estaremos encantados de enseñárselo.