



Referencia: **3246-TRNEG**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **1 €**

Estado: Buen estado



Dirección: PASEO CARMELITAS

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37002

Zona: CARMELITAS-OESTE



M² construidos: 150

Aire acondicionado: frío/calor

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Traspaso de negocios hostelero en pleno Paseo Carmelitas, Salamanca: Bares El Pino y Carmela, juntos o por separado

Oportunidad única para emprendedores e inversores del sector hostelero: se traspasan los conocidos bares Gran Café El Pino y Carmela Premium Bar, ubicados en una de las zonas con más tránsito y vida de Salamanca, el Paseo de Carmelitas.

Dos locales con personalidad propia, clientela consolidada y una imagen reconocida en la ciudad. Gran Café El Pino destaca por su ambiente ecléctico y bohemio, su amplia terraza ajardinada disponible durante todo el año, sus tapas, raciones, bocadillos, cafés, mojitos y combinados, además de ser un punto de referencia para disfrutar de eventos deportivos en pantalla grande.

Junto a él, Carmela Premium Bar completa una propuesta hostelera versátil y con gran atractivo comercial, ideal para continuar una actividad ya posicionada o desarrollar un nuevo proyecto en una ubicación estratégica.

Un negocio perfecto para quienes buscan entrar en la hostelería salmantina con una base ya creada, en una zona céntrica, visible y con mucho movimiento diario.

Características destacadas:

Ubicación privilegiada en Paseo Carmelitas, Salamanca

Dos bares reconocidos: El Pino y Carmela

Clientela habitual y marca consolidada

Terraza, ambiente cuidado y gran potencial de explotación

Ideal para tapas, cafés, copas, eventos deportivos y ocio nocturno

Zona de paso, próxima al centro y con gran visibilidad

Una oportunidad para continuar con un negocio emblemático y darle tu propio impulso.

Para más información sobre condiciones del traspaso, visitas o detalles del negocio, consúltanos.
