



**Una y Mil**  
**Inmobiliaria**  
CALLE LOS OVALLE 17 ,SALAMANCA

**Una y Mil Inmobiliaria**

calle los ovalle 17  
Salamanca

Phone: 624660557

Phone 2: 923147197

e-mail: nuria@unaymilsoluciones.com

Reference: **3243-VP**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For sale  
Price: **280.000 €**  
Condition: Good condition



Floor: 3  
Town: Salamanca  
Province: Salamanca  
Postal code: 37004  
Zone: PASEO DE LA ESTACION



<b>Sqm built:</b> 120	<b>Floor:</b> parquet	<b>Living area:</b> 100
<b>Garages:</b> 1	<b>Hot water:</b> centralized	<b>Terraces:</b> 2
<b>Bedrooms:</b> 4	<b>Orientation:</b> northwest	<b>Bathrooms:</b> 2
<b>Antiquity:</b> more than 30 years	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Community fees/month:</b> 170

**Description:**

Inmobiliaria Una y Mil TE OFRECE EN EXCLUSIVA este fantástico piso situado en plena Avenida de los Cipreses, dentro de un residencial privado muy cuidado, con jardines interiores y un entorno tranquilo. La vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y excelente distribución. Cuenta con 100 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en 4 dormitorios, 2 baños completos, ambos con plato de ducha, un amplio salón-comedor con salida a terraza y una cocina con terraza tendedero. Se trata de un auténtico pisazo, ideal para quienes buscan crear un hogar cómodo, espacioso y con todas las comodidades en una de las zonas más demandadas. Además, la vivienda incluye un gran plus: plaza de garaje cerrada, perfecta tanto para aparcar como para disponer de espacio extra de almacenaje. El residencial dispone de acceso privado, jardines interiores privados, ascensor y servicios centrales con consumo individual. Todo se encuentra en muy buen estado y cuidado al detalle. Una oportunidad única para vivir en un entorno privado, amplio y con todas las comodidades. ¡Ven a visitarlo!