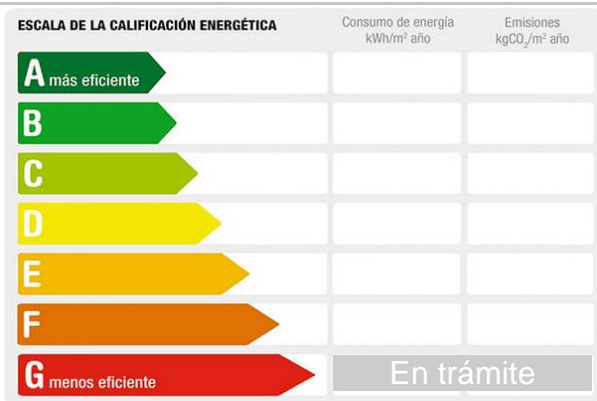


Referencia: **3232-VAT**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **85.000 €**
Estado: **Buen estado**



Planta: **2**
Población: **Mozárbez**
Provincia: **Salamanca**
Cod. postal: **37796**
Zona: **CAMPO**



M² construidos: 84	Suelo de: gres	útiles: 72
Garajes: 1	Agua caliente: individual	Energía calefacción: propano
Dormitorios: 2	Baños: 2	Antigüedad: 2005
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 42	

Descripción:

Ático bajo cubierta en venta en el tranquilo municipio de Mozárbez, a tan solo 12 minutos de Salamanca. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados, y dos baños completos, lo que la hace ideal tanto para familias como para quienes buscan comodidad y espacio.

Dispone de una cocina amueblada, lista para su uso, y un acogedor salón con acceso a una magnífica terraza, perfecta para disfrutar del aire libre, relajarse o compartir momentos en buena compañía.

El inmueble incluye plaza de garaje en el precio, aportando un extra de comodidad. Además, cuenta con calefacción individual de gas, lo que garantiza eficiencia y control del consumo. La comunidad es muy económica, con una cuota de tan solo 42€ al mes.

Una excelente oportunidad para vivir en un entorno tranquilo sin renunciar a la cercanía de la ciudad.