Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17
Salamanca

Phone: 619743439
Phone 2: 923147197
e-mail: jesus@unaymilsoluciones.com
e-mail 2: nuria@unaymilsoluciones.com

Reference:	**3188-VP**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**225.000 €**
Condition:	Semi renovated

Floor:	8
Town:	Salamanca
Province:	Salamanca
Postal code:	37004
Zone:	FEDERICO ANAYA

Sqm built:	104	**Floor:**	scaffold	**Living area:**	95
Hot water:	centralized	**Terraces:**	2	**Heating energy:**	natural gas
Bedrooms:	4	**Orientation:**	west	**Bathrooms:**	1
Antiquity:	more than 30 years	**Outward/Inward:**	outward	**Community fees/month:**	150

Description:

Espectacular piso en plena zona del Corte Inglés, situado en planta alta y con una de esas cualidades difíciles de encontrar: luz, luz y más luz durante todo el día. Una vivienda con enormes posibilidades, tanto para quien busca un hogar amplio y con vistas, como para quien quiere una inversión segura en una de las áreas más demandadas de Salamanca.
La distribución ofrece 4 dormitorios, baño, y una cocina independiente con salida a terraza, perfecta para organizar zona de lavado o un rincón práctico al aire libre. El gran protagonista es su amplio balcón en el salon , desde el que disfrutarás de vistas despejadas a toda Salamanca, ideal para desconectar, tomar un café o simplemente contemplar la ciudad desde las alturas.
Ubicado en un edificio muy bien mantenido, cuenta con servicios centrales, 2 ascensores y está adaptado para personas con movilidad reducida, lo que aporta comodidad y valor añadido.
Una vivienda única por altura, luz y ubicación, perfecta para actualizarla a tu gusto y convertirla en un piso espectacular: ideal como inversión por su zona y metros, y perfecta para hacer tu hogar si sueñas con espacio, vistas y una ubicación inmejorable.
te animas a visitarlo ... ???