



Referencia: **3177-VP**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **322.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: **FILIBERTO VILLALOBOS**

Planta: 5

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37007

Zona: CAMPUS-HOSPITALES



M² construidos: 130 **Suelo de:** gres **útiles:** 120

Agua caliente: centralizada **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 4

Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Piso amplio y muy luminoso en 5^a planta con ascensor, ideal para quien busca una vivienda grande o, sobre todo, una inversión segura.

La vivienda cuenta con 129 m² construidos (120 m² útiles), con una distribución cómoda: 4 habitaciones, 2 baños, y un balcón que aporta desahogo y luz. Dispone de armarios empotrados y se encuentra en segunda mano en buen estado.

Además, incluye calefacción central, un extra muy valorado por confort y practicidad.

Actualmente se encuentra alquilado, ofreciendo alta rentabilidad, por lo que es una opción perfecta para inversores que quieran comprar y empezar a obtener ingresos desde el primer día.

Si quieres más información sobre condiciones, rentabilidad o concertar visita, llámanos sin compromiso.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo.