



Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17  
Salamanca

Teléfono: 624660557  
Teléfono 2: 923147197  
e-mail: [nuria@unaymilsoluciones.com](mailto:nuria@unaymilsoluciones.com)

Referencia: **3173-AH**

**Tipo inmueble:** Habitación

## Operación: Alquiler

Precio: 350 €

Estado: Nuevo



Planta: 5

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37004

Zona: GARRIDO



**M<sup>2</sup> construidos:** 100

**útiles:** 90

**Dormitorios:** 3

## Baños:

**Exterior/Interior:** exterior

---

## **Descripción:**

QUEDA 1 HABITACION DE CAMA DE 90CM SOLAMENTE EN Piso a estrenar de 3 habitaciones en Garrido Norte (Salamanca)

Se alquilan habitación de temporada en piso recién reformado y totalmente nuevo, con habitaciones, baños y cocina a estrenar. Vivienda luminosa, cómoda y tranquila, perfecta para estudiar y convivir cómodamente. Piscina comunitaria disponible solo en verano.

### Habitaciones y precios:

Habitación grande interior con cama de 1,35 m y armario empotrado: 350 €/mes

2 habitaciones exteriores, muy luminosas, con cama de 0,90 m: 320 €/mes cada una,

### Zonas comunes:

Cocina totalmente equipada: lavadora, secadora, lavavajillas, microondas y horno

Barra con taburetes

Salón-comedor con sofá chaise longue, mesa para 6 y TV de 55

### Gastos incluidos:

Wi-Fi y televisión

Calefacción incluida

Luz y agua hasta 200 €/mes (el exceso se reparte proporcionalmente)

### Ubicación:

En Garrido Norte, zona con supermercados, restaurantes, centro comercial y estación de tren, con muy buena conexión a transporte público y universidad.

### Condiciones:

Estancia mínima 6 meses o curso completo

1 mes de fianza

No fumar, no mascotas

Piso tranquilo: no se permiten fiestas

---