

Referencia: **3170-VP**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **135.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37006

Zona: CARRETERA DE LEDESMA-PIZARRALES



<b>M² construidos:</b> 95	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 80
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1991	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

---

**Descripción:**

¿Buscas piso para vivir o invertir en Salamanca? ¡Atento a este!

Piso junto a Carretera de Ledesma, unos 80 m² útiles, totalmente exterior y súper luminoso, ideal para disfrutar cada rincón.

Dispone de:

3 dormitorios

Salón cómodo y acogedor

Cocina independiente

Baño completo

Suelo de parquet en toda la casa y calefacción individual, para que controles tu confort y tu consumo a tu gusto.

Además, el edificio cuenta con ascensor, perfecto para familias, personas mayores o como inversión para alquilar sin complicaciones.

La ubicación es un 10

Al lado de centro de salud

Supermercados

Colegios

Parques

Todo a un paso, en una zona consolidada y muy demandada.

Ideal tanto para vivir como para invertir y sacarle rentabilidad desde el primer día.

Si te encaja lo que lees,

¡Escríbenos y ven a verlo, te va a encantar!

---