

Referencia: **3163-VP**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **123.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: PASEO DE LOS ROBLES

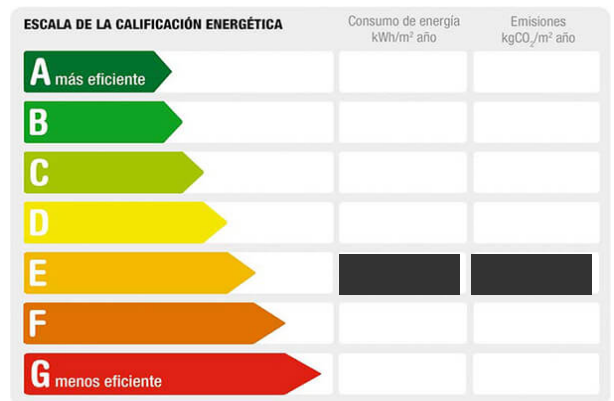
Planta: 2

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37004

Zona: GARRIDO



M² construidos: 70	Suelo de: gres	Agua caliente: individual
Terraza(s): 1	Combustible: gas natural	Dormitorios: 3
Baños: 1	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Piso con muchísimas posibilidades, perfecto como inversión o para adaptarlo poco a poco a tu gusto. La vivienda necesita reforma estética, pero ya cuenta con dos de los elementos más costosos y fundamentales: ventanas en buen estado y buena calefacción, lo que permite entrar a vivir o alquilarlo prácticamente desde el primer día.

Dispone de 3 dormitorios, 1 baño con ducha, cocina muy amplia con despensa y galería cerrada, además de un salón acogedor. Es un piso súper luminoso, con estancias alegres y una distribución muy aprovechable, ideal para modernizar y convertir en un hogar cómodo y funcional.

El edificio cuenta, además, con posibilidad de poner ascensor, un punto clave que aumentará su valor futuro y lo hace aún más interesante como oportunidad de inversión.

Ideal para:

Inversores que buscan buena relación precio/metro.

Quien quiera alquilar con pequeños retoques iniciales.

Compradores que valoran tener ya lo más importante hecho: ventanas y calefacción en buen estado.
