

Referencia: **3149-VP**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **85.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: MAYOR

Planta: Baja

Población: Mozárbez

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37796

Zona: PUEBLO



M² construidos: 72

Suelo de: tarima

útiles: 60

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Orientación: sureste

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Claro, aquí tienes una versión más formal y descriptiva, sin emojis ni tono de redes:

Se vende piso en Mozárbez, exterior, luminoso y en muy buen estado de conservación. La vivienda cuenta con 72 m² construidos y 60 m² útiles, distribuidos de forma cómoda y funcional, ideal tanto como primera residencia como para inversión.

Dispone de dos dormitorios amplios, un baño completo, salón con acceso a una agradable terraza y cocina independiente. Gracias a su orientación sur-este, la vivienda disfruta de una excelente luminosidad durante todo el día.

El edificio cuenta con ascensor y la propiedad incluye plaza de garaje y trastero, aportando un valor añadido en comodidad y espacio de almacenamiento.

Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, a pocos minutos de Salamanca, este piso representa una oportunidad excelente para quienes buscan calidad de vida en un entorno cuidado.
