

Referencia: **3149-VP**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **85.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: MAYOR
 Planta: Baja
 Población: Mozárbez
 Provincia: Salamanca
 Cod. postal: 37796
 Zona: PUEBLO



M² construidos: 72	Suelo de: tarima	útiles: 60
Garajes: 1	Terraza(s): 1	Dormitorios: 2
Orientación: sureste	Baños: 1	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Claro, aquí tienes una versión más formal y descriptiva, sin emojis ni tono de redes:

Se vende piso en Mozárbez, exterior, luminoso y en muy buen estado de conservación. La vivienda cuenta con 72 m² construidos y 60 m² útiles, distribuidos de forma cómoda y funcional, ideal tanto como primera residencia como para inversión.

Dispone de dos dormitorios amplios, un baño completo, salón con acceso a una agradable terraza y cocina independiente. Gracias a su orientación sur-este, la vivienda disfruta de una excelente luminosidad durante todo el día.

El edificio cuenta con ascensor y la propiedad incluye plaza de garaje y trastero, aportando un valor añadido en comodidad y espacio de almacenamiento.

Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, a pocos minutos de Salamanca, este piso representa una oportunidad excelente para quienes buscan calidad de vida en un entorno cuidado.
