

Referencia: **3094-VP**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: ALFONSO XI

Planta: 5

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37005

Zona: SALESAS-LABRADORES



<b>M² construidos:</b> 102	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 90
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 100

### Descripción:

¡Piso en venta en Calle Salesas, Salamanca!

Te presentamos esta amplia y luminosa vivienda de 102m² construidos (90m² útiles), situada en una quinta planta exterior con ascensor, en una de las zonas más demandadas de la ciudad.

Cuenta con 3 habitaciones, 2 baños completos, salón con acceso a balcón y una cómoda terraza, perfecta para disfrutar del sol gracias a su excelente orientación sur-oeste. La vivienda se encuentra en buen estado y ofrece una distribución funcional, ideal para familias o como inversión.

Dispone de calefacción central y el edificio cuenta con acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida.

Ubicada en una zona consolidada, rodeada de todos los servicios, supermercados, transporte y a pocos minutos del centro.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Llámanos sin compromiso y ven a conocer tu futuro hogar.