

Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17 Salamanca

Teléfono: 624660557 Teléfono 2: 923147197

e-mail: nuria@unaymilsoluciones.com

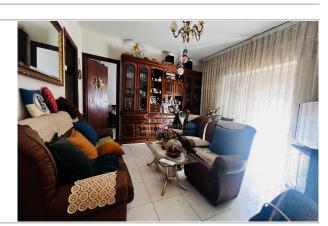
Referencia: 3088-VP

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 145.000 €

Estado: Para reformar



Dirección: CAMELIAS

Planta: 3

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37004

Zona: GARRIDO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	Solicitado	

M² construidos: 85 Suelo de: gres útiles: 80

Agua caliente:individualTerraza(s):1Combustible:gas naturalDormitorios:4Baños:1Exterior/Interior:exterior

Descripción:

Una y Mil Inmobiliaria te ofrece en exclusiva este piso en calle Camelias, en una de las zonas más prácticas de Salamanca, a un paso del Multiusos Sánchez Paraíso y rodeado de colegios, parques y supermercados.

La vivienda cuenta con 80 m² útiles muy bien aprovechados, con 4 dormitorios, baño completo, salón con salida a balcón y cocina independiente. Su buena altura y orientación le aportan mucha luz durante todo el día, creando un ambiente cómodo y acogedor.

El edificio dispone de ascensor y un portal totalmente reformado y accesible, lo que añade comodidad y valor a la propiedad.

Es una opción perfecta tanto para familias que buscan espacio y servicios cerca, como para inversores que quieren una vivienda fácil de alquilar en una zona muy demandada de Salamanca. ¿Lo vemos? Tu próximo hogar o inversión te está esperando.