

Referencia: **3082-VL**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Venta  
 Precio: **155.000 €**  
 Estado:



Población: Guijuelo  
 Provincia: Salamanca  
 Cod. postal: 37770  
 Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 271      **útiles:** 240      **Antigüedad:** 2021

### Descripción:

¡Tu Próximo Gran Paso te Espera en la Calle Príncipe Felipe de Guijuelo!

¿Listo para una inversión inteligente o para lanzar tu negocio en una ubicación inmejorable? Este local de 240 m<sup>2</sup> útiles en la calle principal de Guijuelo es la oportunidad que estabas buscando. Imagina un espacio que no solo es súper luminoso y de fácil acceso, sino que también está estratégicamente posicionado para el éxito. Gracias a su abundante luz natural y su ubicación privilegiada, tu negocio destacará y atraerá la mirada de todos.

Un Lienzo en Blanco para Infinitas Posibilidades.

Este local es una joya por su versatilidad. Dependiendo de si eres un inversor o un emprendedor.

Este local no es solo un espacio es una plataforma para el crecimiento y la rentabilidad. Su amplitud, luminosidad y ubicación central lo convierten en un activo de alto valor en Guijuelo.

No dejes escapar esta ocasión de oro. ¡Contáctanos hoy mismo y descubre cómo este local puede ser el impulso que tu inversión o negocio necesita!