

## Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17 Salamanca

Teléfono: 619743439 Teléfono 2: 923147197

e-mail: jesus@unaymilsoluciones.com e-mail 2: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: 3069-VP

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **99.999** €

Estado: Buen estado



Dirección: REINA SOFIA

Planta: 3

Población: Guijuelo

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37770

Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	Solicitado	

M² construidos:125útiles:115Combustible:gasoilDormitorios:4Baños:2Exterior/Interior:exterior

## Descripción:

¡Amplio y luminoso piso en venta en el corazón de Guijuelo! ¡SE PUEDE ACCEDER AL EDIFICIO DESDE LA PLAZA MAYOR!

Te presentamos esta fantástica vivienda en venta, con entrada tanto por la Plaza Mayor como por la calle Reina Sofía, una ubicación inmejorable en pleno centro del pueblo. Con 125m² construidos y 115m² útiles, este piso ofrece espacio y comodidad para toda la familia.

Cuenta con 4 habitaciones, 2 baños completos, cocina, amplio salón. Además, dispone de calefacción individual por gasoil, lo que garantiza confort durante todo el año.

Ubicado en un edificio con ascensor, es una opción ideal tanto para quienes buscan su vivienda definitiva como para quienes quieren invertir en una zona consolidada y con todos los servicios a pie de calle.

¡No dejes pasar esta oportunidad única en Guijuelo! Contáctanos sin compromiso y ven a conocerlo.