Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17
Salamanca

Phone: 619743439
Phone 2: 923147197
e-mail: jesus@unaymilsoluciones.com
e-mail 2: nuria@unaymilsoluciones.com

Reference:	**3017-AL**
Property type:	Premises Business
Sale/rent:	For rent
Price:	**1.000 €**
Condition:	Good condition

Address:	CORRALES DE MONROY
Town:	Salamanca
Province:	Salamanca
Postal code:	37001
Zone:	CENTRO

Sqm built:	150	**Air conditioner:**	cold/hot	**Hot water:**	individual
Stays:	4	**Toilets:**	2		

Description:

¡Oportunidad Única en Pleno Centro!

Se alquila magnífico local comercial en una ubicación inmejorable, en pleno centro de la ciudad. El espacio cuenta con dos plantas de 70m² cada una, perfectamente comunicadas entre sí, ofreciendo un total de 140m² útiles.

Anteriormente funcionó como tienda de decoración, por lo que presenta un estilo cuidado, con buena iluminación y distribución abierta, ideal para atraer a clientes desde el primer momento.

Este local es ideal para cualquier tipo de negocio: boutique, tienda especializada, oficina, centro de estética, estudio creativo, showroom o incluso un pequeño café con concepto innovador. Su versatilidad y excelente visibilidad lo convierten en una gran oportunidad para emprender o expandir tu proyecto.

¡No dejes pasar esta ocasión de establecerte en una zona con alto tránsito peatonal y gran proyección comercial!