

Referencia: **3002-VC**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **210.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: LADISLAO SANCHEZ

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37008

Zona: TEJARES-LASALLE



M² construidos: 506

Metros de parcela: 374

Antigüedad: 1850

Suelo de: madera

Dormitorios: 8

Exterior/Interior: exterior

útiles: 480

Baños: 1

Descripción:

Permíteme llevarte de la mano a descubrir un verdadero tesoro escondido en el corazón del barrio de Tejales: un caserón espectacular, único en su clase, que parece susurrar historias de otra época mientras te invita a soñar en grande. Construida en 1850, esta joya arquitectónica de 506 m², distribuida en dos majestuosas plantas, no es solo una casa, sino un lienzo en blanco para quienes buscan crear algo extraordinario, ya sea un hogar con alma o un negocio con encanto que deje huella.

Imagina entrar y sentir el crujir de la historia bajo tus pies: 8 amplias habitaciones llenas de luz y carácter, perfectas para darles el uso que tu imaginación dicte, acompañadas de un baño que puede ser el punto de partida para modernizar este espacio a tu gusto. Pero eso no es todo. Junto a la casa, un anexo-almacén te espera como un regalo inesperado: ¿un estudio acogedor?, ¿un garaje funcional?, ¿o tal vez un taller creativo? Tú decides cómo transformarlo.

Y si hablamos de espacio, este caserón no escatima: dos parcelas unidas que suman 480 m² de suelo urbano. La primera, de 374 m², abraza la casa y su anexo, mientras que la segunda, un terreno independiente de 106 m², es un diamante en bruto listo para brillar con tus ideas: un jardín secreto, un espacio al aire libre para tu negocio o incluso una ampliación futura. Las posibilidades son tan vastas como tu visión.

Ubicado en Tejales, un barrio que destila autenticidad y encanto, este caserón no es solo una propiedad, es una oportunidad única de vivir o emprender en un lugar con personalidad propia. ¿Te atreves a darle vida a este sueño de 1850 y convertirlo en tu legado? Ven a verlo, déjate seducir y hazlo tuyo. ¡No hay otro igual!
