



Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17
Salamanca

Teléfono: 923147197
Teléfono 2: 603677698
e-mail: natalia@unaymilsoluciones.com
e-mail 2: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: **2992-VT**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **64.900 €**

Estado: Urbano



Población: Guijuelo

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37770

Zona: PUEBLO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		Exento

M² construidos: 434

útiles: 306

Metros de parcela: 434

Descripción:

¡Oportunidad única en Guijuelo!
(Salamanca)

Descubre este magnífico terreno urbano de 434 m² ubicado en Salamanca, en pleno núcleo urbano, con acceso vía urbana y rodeado de todos los servicios esenciales.

Características principales:

Superficie total: 434 m²

Superficie edificable: 302 m²

Uso residencial unifamiliar (chalets)

Posibilidad de construir hasta 2 plantas

Ubicación privilegiada:

Situado junto al instituto y muy próximo a las piscinas, ofreciendo comodidad y calidad de vida.

Infraestructura y equipamiento:

Alcantarillado

Alumbrado público

Aceras

Este terreno urbano (solar) es ideal para construir la vivienda de tus sueños en una ubicación inmejorable.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información.

Unaymil Inmobiliari
