

Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17 Salamanca

Teléfono: 923147197 Teléfono 2: 603677698

e-mail: natalia@unaymilsoluciones.com e-mail 2: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: 2992-VT

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **64.900 €**

Estado: Urbano

Población: Guijuelo

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37770

Zona: PUEBLO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	Exento	

M² construidos: 434 útiles: 306 Metros de parcela:

Descripción:

¡Oportunidad única en Guijuelo!

(Salamanca)

Descubre este magnífico terreno urbano de 434 m² ubicado en Salamanca, en pleno núcleo urbano, con acceso vía urbana y rodeado de todos los servicios esenciales.

Características principales:

Superficie total: 434 m² Superficie edificable: 302 m²

Uso residencial unifamiliar (chalets)
Posibilidad de construir hasta 2 plantas

Ubicación privilegiada:

Situado junto al instituto y muy próximo a las piscinas, ofreciendo comodidad y calidad de vida.

Infraestructura y equipamiento:

Alcantarillado Alumbrado público Aceras

Este terreno urbano (solar) es ideal para construir la vivienda de tus sueños en una ubicación inmejorable.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información. Unaymil Inmobiliari