



Una y Mil  
Inmobiliaria  
CALLE LOS OVALLE 17, SALAMANCA

## Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17  
Salamanca

Phone: 619743439

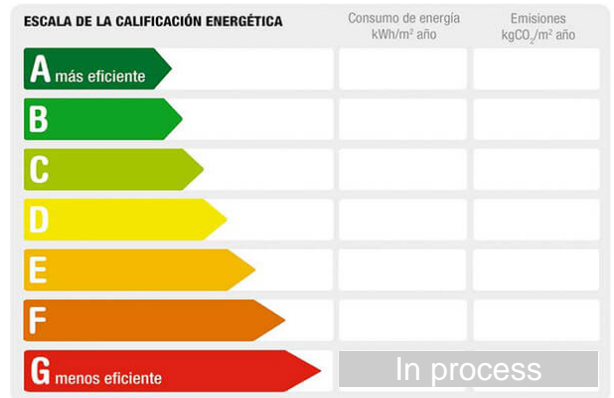
Phone 2: 923147197

e-mail: bea@unaymilsoluciones.com

Reference: **2814-AP**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For rent  
Price: **650 €**  
Condition: Good condition



Address: LOS OVALLE  
Floor: 7  
Town: Salamanca  
Province: Salamanca  
Postal code: 37003  
Zone: GARRIDO SUR



Sqm built: 90  
Bedrooms: 3  
Cupboards: 3

Floor: terrazzo  
Bathrooms: 1

Hot water: centralized  
Outward/Inward: outward

---

**Description:**

Altura Ideal: Situado en una planta alta del edificio, el piso garantiza tranquilidad y unas vistas despejadas de la ciudad. La altura también contribuye a minimizar el ruido del tráfico y del bullicio urbano. Se alquila solo a estudiantes.

**SOLO ESTUDIANTES**

ventanales ue permiten que la luz natural bañe cada rincón del piso, creando un ambiente cálido y acogedor. La orientación del piso asegura que disfrutes de sol durante gran parte del día, ideal para quienes aprecian un hogar luminoso.

Distribución y Espacios:

Salón Comedor: Espacioso y bien distribuido, perfecto para estudiar.

Cocina: totalmente equipada, con suficiente espacio de almacenamiento.

Dormitorios: Con armarios y amplias ventanas, ofrecen un ambiente relajante y cómodo para descansar.

Situado en pleno corazón de Salamanca, el piso está rodeado de todos los servicios necesarios:

Acceso rápido a paradas de autobús y otros medios de transporte.

Comercios y Supermercados: A pocos pasos de tiendas, supermercados .

Zonas de Ocio y Restauración: Cercano a una variada oferta de restaurantes, cafeterías y bares, así como cines.

Calefacción central :Para asegurar una temperatura agradable durante todo el invierno.

Ascensor: Acceso cómodo y sin barreras.

---