

## Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17 Salamanca

Teléfono: 624660557 Teléfono 2: 923147197

e-mail: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: 2683-AL

Tipo inmueble: Local Comercio

Operación: Alquiler

Precio: 1.000 €

Estado: Buen estado

Dirección: PEDRO MENDOZA

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37004

Zona: GARRIDO

184

Suelo de: gres Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: individual Estancias: 4 Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior



M<sup>2</sup> construidos:

Este local comercial, con sus 184 metros cuadrados reformados, distribución versátil, fachada impactante de 8m2 y mejoras en la infraestructura, representa una oportunidad única en el mercado inmobiliario. Su ubicación estratégica y características lo convierten en una opción ideal para inversores y empresarios que buscan un espacio adaptable para llevar a cabo sus proyectos comerciales con éxito. ¡No pierda la oportunidad de conocer este atractivo espacio que puede ser la clave para el éxito de su negocio!



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	Solicitado	