



Una y Mil  
Inmobiliaria  
CALLE LOS OVALLE 17, SALAMANCA

## Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17  
Salamanca

Phone: 624660557

Phone 2: 923147197

e-mail: nuria@unaymilsoluciones.com

Reference: **2683-VL**  
Property type: Premises Business  
Sale/rent: For sale  
Price: **160.000 €**  
Condition: Good condition



Address: PEDRO MENDOZA  
Town: Salamanca  
Province: Salamanca  
Postal code: 37004  
Zone: GARRIDO SUR



**Sqm built:** 184      **Floor:** stoneware      **Air conditioner:** cold/hot  
**Hot water:** individual      **Stays:** 4      **Toilets:** 1  
**Outward/Inward:** outward

### Description:

Este local comercial, con sus 184 metros cuadrados reformados, distribución versátil, fachada impactante de 8m2 y mejoras en la infraestructura, representa una oportunidad única en el mercado inmobiliario. Su ubicación estratégica y características lo convierten en una opción ideal para inversores y empresarios que buscan un espacio adaptable para llevar a cabo sus proyectos comerciales con éxito. ¡No pierda la oportunidad de conocer este atractivo espacio que puede ser la clave para el éxito de su negocio!  
pero si solamente consideras la posibilidad de invertir es el local ideal para hacer trasteros , muy demandados en la zona