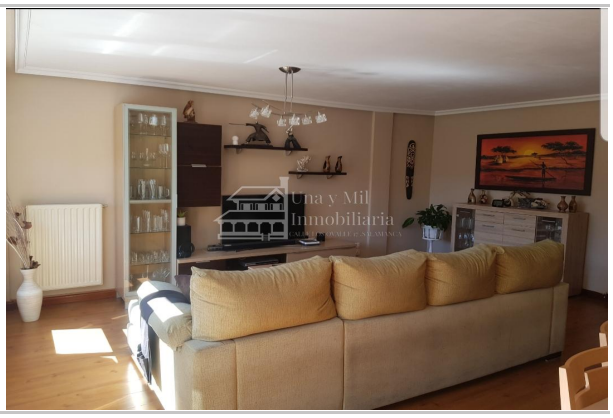
Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17
Salamanca

Teléfono: 667638053
Teléfono 2: 923147197
e-mail: christian@unaymilsoluciones.com
e-mail 2: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia:	**2549-VCH**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**260.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Villares de la Reina
Provincia:	Salamanca
Cod. postal:	37184
Zona:	URBANIZACION LAS BIZARRICAS



M² construidos:	235	**Suelo de:**	tarima	**útiles:**	220
Garajes:	1	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	3
Exterior/Interior:	exterior	**Gastos de comunidad/mes:**	30		

Descripción:

INMOBILIARIA UNA Y MIL vende este MAGNIFICO CHALET EN VENTA EN URBANIZACIÓN LAS BIZARRICAS, a escasos minutos de Salamanca, y listo para entrar a vivir.

Cuenta con 235 metros construidos con 3 plantas más el sótano, distribuidas de la siguiente forma:

PLANTA PRINCIPAL O BAJA: salón-comedor de 30 metros con salida a jardín de 100 metros contando el porche, cocina recién reformada equipada con todos los electrodomésticos, y caldera de condensación nueva, y aseo.

PRIMERA PLANTA: consta de 3 dormitorios, 2 baños completos uno con bañera y otro con plato ducha reformado (en suite dormitorio principal).

Suelos de tarima y ventanas con climalit oscilobatientes cambiadas hace dos años en ambas plantas.

BUHARDILLA O BAJO CUBIERTA: diáfana de unos 35 metros aproximadamente, zona multifuncional con suelo de cerámicay dos ventanales.

SÓTANO: amplio garaje con capacidad para 3 coches, cuarto de lavandería, y amplio trastero con posibilidad de transformarlo en bodega.

PAREDES LISAS, SUELO DE TARIMA, VENTANAS CON CLIMALIT OSCILOBATIENTES, TUBERIAS DE COCINA Y BAÑOS CAMBIADAS, LUCES LED EN BAÑOS, COCINA Y PASILLOS

Cuentan con acceso a piscina comunitaria desde el jardín, a mayores de contar en la urbanización con zonas verdes, deportivas y de juegos.

PAGO DE COMUNIDAD 30€