

Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17 Salamanca

Teléfono: 667638053 Teléfono 2: 923147197

e-mail: christian@unaymilsoluciones.com e-mail 2: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: 2533-VCH

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **360.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Santa Marta de Tormes

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37900

Zona: URB ALDEBARÁN

356

útiles: 303 Metros de parcela: 1023

Baños:

3

Dormitorios:

Exterior/Interior: exterior

M² construidos:

Garajes:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energia kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	Solicitado	

4

Descripción:

INMOBILIARIA UNA Y MIL les ofrece un maravilloso CHALET INDEPENDIENTE en la URB. ALDEBARÁN en Santa Marta de Tormes.

La parcela tiene una superficie de 1023 metros cuadrados, la vivienda cuenta con 356 metros cuadrados construidos, siendo útiles 303.

El chalet está disctribuido de la siguiente manera:

- PLANTA PRINCIPAL: salón - comedor, cocina y aseo, tres pequeños escalones que nos dan acceso a los 3 dormitorios dobles y a un baño completo independiente. Dormitorio principal con armario empotrado, vestidor y baño completo en suite.

Además cuenta con dos terrazas cerradas (entrada y parte trasera)

- PLANTA ALTA: espacio diáfano (bajo cubierta), con múltiples opciones de uso.
- PLANTA BAJA: acceso directo a garaje, el cual tiene espacio para dos coches y dos motos. Trastero independiente y una bodega o espacio multiusos, donde hay baño completo y otra estancia usada como trastero.

DISFRUTA DE LA TRANQUILIDAD Y DEL ESPACIO SUFICIENTE PARA PODER ESTAR CON LA FAMILIA O LOS AMIGOS.

LLAMANOS Y FIJA TU VISITA