



Una y Mil
Inmobiliaria
CALLE LOS OVALLE 17 ,SALAMANCA

Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17
Salamanca

Teléfono: 624660557
Teléfono 2: 923147197
e-mail: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: **2359-VDU**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **96.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Villamayor
Provincia: Salamanca
Cod. postal: 37185
Zona: URBANIZACION LAS CANTERAS



M² construidos: 107	Suelo de: tarima	útiles: 88
Garajes: 1	Agua caliente: centralizada	M² terraza: 8
Terraza(s): 1	Combustible: gasoil	Dormitorios: 3
Baños: 2	Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 110

Descripción:

BONITO DUPLEX EN LA URB LAS CANTERAS DE VILLAMAYOR

Tiene 107 m2 construidos de vivienda unos 88 m2 útiles, distribuido en dos plantas ESCALERA DE CARACOL, tres dormitorios UNO INTERIOR PERO CON LUZ, en la parte de abajo esta el dormitorio doble o de matrimonio con armario empotrado, el baño y la cocina pequeña cerrada con puerta de cristal, luego terraza con armario de unos 8m2, en la parte de arriba dos dormitorios una salita y un baño con ducha, tiene bajados los techos, calefacción es comunitaria de gasoil 110 euros de comunidad, primera planta de dos alturas.
Se entrega con la habitación de abajo y de arriba de matrimonio amueblada, mueble de salón también se queda, resto sin muebles. la cocina con muebles y con campana y vitro (no combi ni lavadora ni lavavajillas).
La plaza de garaje es opcional es cerrada 18m2 utiles y 24 construidos POR 9000€