



Una y Mil  
Inmobiliaria  
CALLE LOS OVALLE 17 ,SALAMANCA

## Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17  
Salamanca

Teléfono: 624660557  
Teléfono 2: 923147197  
e-mail: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: **2124-VP**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **359.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: EL ARCO  
Planta: 3  
Población: Salamanca  
Provincia: Salamanca  
Cod. postal: 37002  
Zona: CENTRO

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente                      |  |  |
| B                                    |  |  |
| C                                    |  |  |
| D                                    |  |  |
| E                                    |  |  |
| F                                    |  |  |
| G menos eficiente                    |  |  |
|                                      |  | Solicitado   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 160      **Suelo de:** parquet      **útiles:** 140  
**Garajes:** 1      **Agua caliente:** centralizada      **Terraza(s):** 2  
**Combustible:** gasoil      **Dormitorios:** 5      **Baños:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

ESPECTACULAR PISO EN EL CENTRO DE SALAMANCA , 160 m2 , altura , luminoso y con plaza de garaje con acceso directo desde el ascensor  
la vivienda tiene 5 dormitorios, 2 baños y 1 aseo , un salón impresionante con salida a a terraza , servicios centrales, portero físico y el portal esta adaptado sin barreras arquitectónicas de los pocos pisos