



Una y Mil  
Inmobiliaria  
CALLE LOS OVALLE 17 ,SALAMANCA

## Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17  
Salamanca

Teléfono: 624660557  
Teléfono 2: 923147197  
e-mail: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: **1812-UMVO**  
Tipo inmueble: Oficina  
Operación: Venta  
Precio: **220.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: DEL ARCO  
Planta: 1  
Población: Salamanca  
Provincia: Salamanca  
Cod. postal: 37002  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 140      **útiles:** 125      **Dormitorios:** 7  
**Orientación:** sur      **Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 6

### Descripción:

MUY IMPORTANTE, OFICINA CON CAMBIO DE USO A VIVIENDA, EL AYUNTAMIENTO PERMITIRIA HACER 2 APARTAMENTOS DE 60 M2 CADA UNO, O UNA VIVIENDA DE 130 M2. SE ENCUENTRA EN PRIMERA PLANTA PERO CON CHAFLAN A DOS CALLES Y SITUADO EN ZONA CENTRO. PERFECTO PARA ALQUILAR O VIVIR UNA VEZ REALIZADA LA REFORMA. SE ADJUNTARIA EL PERMISO DEL AYUNTAMIENTO CON EL CAMBIO DE USO.