



Una y Mil  
Inmobiliaria  
CALLE LOS OVALLE 17 ,SALAMANCA

## Una y Mil Inmobiliaria

calle los ovalle 17  
Salamanca

Teléfono: 624660557  
Teléfono 2: 923147197  
e-mail: nuria@unaymilsoluciones.com

Referencia: **2687-VCH**

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Estado: Buen estado



Población: Andavías

Provincia: Zamora

Cod. postal: 49162

Zona: ANDAVIAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		Solicitado

**M<sup>2</sup> construidos:** 134

**Suelo de:** gres

**Garajes:** 1

**Agua caliente:** individual

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 2009

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Ubicado en una de las zonas más apacibles y encantadoras de Andavías, este chalet adosado DE PROTECCION OFICIAL ofrece una combinación perfecta de comodidad, elegancia y funcionalidad. Con un diseño cuidadosamente pensado y una atención al detalle, esta propiedad es una joya que se distingue por sus características excepcionales. Sus Características Principales son una Ubicación Privilegiada: El chalet está situado en una tranquila zona de Andavías, proporcionando la serenidad de la vida suburbana con fácil acceso a las comodidades locales y conexiones de transporte. Su amplio Patio de 40m2 para que disfrute de su propio espacio al aire libre, perfecto para reuniones sociales, barbacoas o simplemente relajarse al aire libre y Garaje Privado:, ofreciendo seguridad para sus vehículos. La Distribución Interior también es perfecta y cómoda ,3 Dormitorios,Habitaciones luminosas y espaciosas, ideales para crear ambientes acogedores y personales.2 Baños: completos que proporcionan comodidad para toda la familia y una Cocina Amueblada bien equipada con electrodomésticos de calidad y espacio de almacenamiento generoso, perfecta para los amantes de la cocina.

Este chalet adosado se vende completamente amueblado, lo que significa que usted puede mudarse de inmediato sin preocuparse por la decoración.

La propiedad ha sido mantenida en perfecto estado , asegurando un estado impecable que refleja el cuidado y la atención del propietario..

Este chalet adosado en Andavías es más que una casa es un hogar lleno de encanto y comodidades. No pierda la oportunidad de ser el próximo propietario de esta joya inmobiliaria. ¡Contáctenos hoy para programar una visita y descubra todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer!

posibilidad de alquiler con opcion a compra

---